



Katastarska općina: 327441, KUTJEVO

Broj ZK uložka: 1865

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1654/2025
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*2219/68	ORANICA KAMENJAČA			1816	Ispisano sa: Z-1654/2025
2.	*2219/68	ORANICA KAMENJAČA			917	Ispisano sa: Z-3576/2010 SPAJANJE SA KČ.B R. 2219/74.
3.	*2219/69	ORANICA KAMENJAČA			1184	Ispisano sa: Z-4146/2009 Otpis u uložak 2145
4.	*2219/74	ORANICA KAMENJAČA			899	Ispisano sa: Z-5352/2009 Otpis u uložak 2149
		UKUPNO:				

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-1654/2025	Zaprimljeno 03.03.2009. broj Z-1246/09. Temeljem rješenja od 15.rujna 2009. određuje se brisanje plombe predmeta zaprimljenog po Z-1246/09.	
*2.1	Z-1654/2025	Zaprimljeno 03.08.2009. broj Z-4146/09 Teretno se otpisuju čestice 2219/69 u novi Zk uložak broj 2145 ove kat. općine.	
*3.1	Z-1654/2025	Zaprimljeno 28.10.2009. broj Z-5352/09 Teretno se otpisuju čestice 2219/74 u novi Zk uložak broj 2149 ove kat. općine.	
*4.1	Z-1654/2025	Zaprimljeno 04.08.2010. broj Z-3576/10 Temeljem prijavnog lista i kopije katastarskog plana Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Požega od 11. svibnja 2010. .god. kl.br. 932-06/10-02/200 pravomoćnog rješenja Područnog ureda za katastar Požega od 4. kolovoza 2010. g. uslijed spajanja kč. br. 2219/74 iz zk. ul. br. 2149 ove k.o. i kč. br. 2219/68 briše se kč.b r. 2219/74, te se ispravlja površina kod kč.b r. 2219/68 na oranica od 1816 m2.	
*5.1	Z-1654/2025	Zaprimljeno 01.04.2025.g. pod brojem Z-1654/2025 OTPIS k.č. 2219/68 u zk.ul. 8949.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1. Vlasnički dio: 1/1			PRIJENOS NA B 2
*JAKELJIĆ MARKO, VETOVO			Ispisano sa: Z-6662/2008
*1.1	Z-6662/2008	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2. Vlasnički dio: 1/1			PRIJENOS NA B 3
*GRAD KUTJEVO, KUTJEVO, TRG GRAŠEVINE 1			Ispisano sa: Z-5353/2009
*1.1	Z-5353/2009	Zaprimljeno 05.12.2008. broj Z-6662/08	
Temeljem ovosudske pravomoćne presude od 10. studenog 2008.g. uknjižuje se pravo vlasništva u korist			
*3. Vlasnički dio: 1/1			
*PRIZMA D.O.O., OIB: 99682301115, MIHALJEVCI, PRIMORSKA 33			Ispisano sa: Z-1654/2025
*1.1	Z-1654/2025	Zaprimljeno 28.10.2009. broj Z-5353/09	
Temeljem kupoprodajnog ugovora od 21. listopada 2009.g., potvrde od 22. listopada 2009.g., Odluke i zaključka, te Izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Slav. Brodu od 19. svibnja 2009.g. uknjižuje se pravo vlasništva u korist:			

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*1.1	Z-940/2009	Zaprimljeno 15.10.2008. broj Z-5607/08	ZABILJEŽBA
Temeljem ovosudskog rješenja od 25. rujna 2008.g. broj P-808/08 zabilježuje se privremena mjera zabrane otuđenja i opterećenja kč.br. 2219/74, 2219/68 i 2219/69 do pravomoćnog okončanja parničnog postupka koji se vodi pod brojem P-808/08.			
*1.2	Z-1654/2025	Zaprimljeno 16.02.2009. broj Z-940/09	
Temeljem ovosud. pravomoć. rješenja ovog suda od 22. siječnja 2009.god., br. P-808/08-6, briše se zabilježba privremene mjere zabilježena pod Z-5607/08.			
*2.1	Z-1319/2009	Zaprimljeno 02.01.2009. broj Z-12/09.	ZABILJEŽBA
Temeljem rješenja od 13.siječnja 2009. zabilježuje se uskrata provedbe prijedloga predmeta zaprimljenog pod Z-12/09.			
*2.2	Z-1654/2025	Zaprimljeno 04.03.2009. broj Z-1319/09.	
Temeljem ovos. rješenja od 4.ožujka 2009. i čl. 111 st. 3 Zakon o zemljišnim knjigama određuje se brisanje zabilježbe odbijanja prijedloga predmeta zaprimljenog pod Z-12/09.			
*3.1	Z-1654/2025	Zaprimljeno 05.07.2016.g. pod brojem Z-2741/2016	ZABILJEŽBA
ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU			
*4.1	Z-2179/2018	Zaprimljeno 12.05.2017.g. pod brojem Z-4286/2017	ZABILJEŽBA
ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU POSL.BR: 3 ST-1660/2016-30 10.05.2017, prodaje u stečajnom postupku			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*5.1	Z-1654/2025	Zaprimljeno 04.09.2017.g. pod brojem Z-5605/2017 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, PRIGOVOR OD 01.09.2017. KTC PRIZMA D.O.O. OIB:99682301115, PRIMORSKA 33, MIHALJEVCI, 34000 POŽEGA, HRVATSKA, na predmet poslovne oznake Z-4286/2017	ZABILJEŽBA PRIGOVORA
*6.1	Z-1654/2025	Zaprimljeno 10.11.2017.g. pod brojem Z-6512/2017 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU BROJ 3 ST-1660/2016-41 04.08.2017, prodaje u stečajnom postupku, kčbr. 2219/68 oranica kamenjača 1816 m2.	ZABILJEŽBA na 3 (1.1)
*7.1	Z-1654/2025	Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-2179/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI POSL.BR: 6. Z-5605/2017 29.01.2018, uspostava zemljišno-knjižnog stanja kako je bilo prije provedbe rješenja posl. br. Z-4286/17. od dana 03.07.2017. na način: - brisanje zabilježbe prodaje u stečajnom postupku zabilježene pod poslovnim brojem Z-4286/2017,	na 4.1
*8.1	Z-5148/2018	Zaprimljeno 07.05.2018.g. pod brojem Z-2179/2018 ZABILJEŽBA, zabilježba odbijenog prijedloga radi zabilježbe prodaje u stečajnom postupku pod poslovnim brojem Z-4286/2017.	ZABILJEŽBA
*9.1	Z-1654/2025	Zaprimljeno 06.09.2018.g. pod brojem Z-5148/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU	na 8.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-1654/2025	Primlj. 11. lipnja 1982. br. Z-1414/82. Na temelju rješenja Općinske skupštine Požega od 2. lipnja 1982. br. VP/IO-03-98-1982 uknjižuje se pravo služnosti izgradnje priključnog plinovoda na kčbr. 2219 sada 2219/1 nakon cijepanja kč. br.2219/74,2219/68,2219/69 upisane u A za korist: OOUR "Distribucija plina" - Osijek - "Pogonsko područje", Požega.		ZABILJEŽBA
2.				
*2.1	Z-1654/2025	Zaprimljeno 28.10.2009. broj Z-5353/09 Temeljem kupoprodajnog ugovora od 21. listopada 2009.g. uknjižuje se pravo prvokupa na kč.br. 2219/68 u korist: GRADA KUTJEVO.		ZABILJEŽBA
3.				

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*3.1	Z-2924/2015	Zaprimljeno 05.01.2011. broj Z-56/11 Temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 3. siječnja 2011. g. solemniziranog po javnom bilježniku Anti Brekalo pod brojem OV-97/11, ugovora o dugoročnom kreditu od 3. siječnja 2011. g. br. 592-0530-5920002105 uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A u iznosu od 33.855,63 EUR-a, slovima: tridesettritisućeosamstopedesetpet EUR-a šesdesettricenta, u kunskoj protuvrijednosti, obračunato po srednjem tečaju NBH-a za EUR na dan dospijeca odnosa plaćanja, uvećano za redovnu kamatu od tromjesečni EURIBOR uvećan za 8,00% godišnje, te druge kamate, naknade i troškove sukladno Ugovoru o kreditu, u korist: *PODRAVSKA BANKA D.D. , OIB: 97326283154, KOPRIVNICA, OPATIČKA 3	33.855,63 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
*3.2	Z-2924/2015	Zabilježuje se da je kao glavni uložak određen zk. ul. br. 409 k. o. Sažije.		ZABILJEŽBA
*3.3	Z-1654/2025	Zaprimljeno 10.07.2015.g. pod brojem Z-2924/2015 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE PODRAVSKE BANKE D.D. KOPRIVNICA 07.07.2015, za iznos od 33.855,63 EUR slovima: tridesettritisućeosamstopedesetpet cijelih šezdesettriura za korist Poeravske banke d.d., OIB:97326283154 pod brojem Z-56/11		na 3.1
*3.4	Z-1654/2025	Zaprimljeno 10.07.2015.g. pod brojem Z-2924/2015 BRISANJE ZABILJEŽBE, GLAVNI ULOŽAK, BRISOVNO OČITOVANJE PODRAVSKE BANKE D.D. KOPRIVNICA 07.07.2015, pod brojem Z-56/11		na 3.2
4.				
*4.1	Z-3349/2014	Zaprimljeno 29.10.2013.g. pod brojem Z-4398/2013 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI BR. OVR-1961/13 28.10.2013, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 274.980,41 KN slovima: dvijestosedamdesetčetritisuće devetstoosamdeset kuna i četrdesetjednulipu sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnog duga od 272.528,64 KN teče od 27. rujna 2013. do isplate, kao i troškova ovog postupka osiguranja sa zakonskim zateznim kamatama od dana donošenja rješenja za korist : *REPUBLIKA HRVATSKA-MINISTARSTVO FINACIJA- POREZNA UPRAVA-PODRUČNI URED POŽEGA, OIB: 18683136487, ŽUPANIJSKA 14, 34000 POŽEGA	274.980,41 KN	
*4.2	Z-3349/2014	Zaprimljeno 29.10.2013.g. pod brojem Z-4398/2013 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U POŽEGI BR. OVR-1961/13 28.10.2013, radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (čl. 259.st.2. Ovršnog zakona), time da se na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (čl. 260. st . 1. Ovršnog zakona).		ZABILJEŽBA na 4.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*4.3	Z-1654/2025	Zaprimljeno 07.08.2014.g. pod brojem Z-3349/2014 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIŠTVA U POŽEGI BR. IP-DO-162/14-2OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIŠTVA U POŽEGI BR. IP-DO-162/14-2 07.08.2014, BRISOVNO OČITOVANJE POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED POŽEGA 30.07.2014, - za iznos od: 274.980,41 KN, pod brojem Z-4398/2013., za korist: REPUBLIKA HRVATSKA-MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVAPODRUČNI URED POŽEGA, OIB: 18683136487, ŽUPANIJSKA 14, 34000 POŽEGA, HRVATSKA,		na 4.1
*4.4	Z-1654/2025	Zaprimljeno 07.08.2014.g. pod brojem Z-3349/2014 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježene pod brojem: Z-4398/2013.		na 4.2
5.				
*5.1	Z-1654/2025	Zaprimljeno 30.07.2014.g. pod brojem Z-3225/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ANTI BREKALO POD BROJEM OV-6979/14 11.06.2014, za ukupan iznos od 200.000,47 eura, slovima: dvijestotisućaeuračetrdesetsedamcenti, sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama, za korist: *SMOJVER BLAŽENKA, OIB: 33310611817, PRIMORSKA 33, MIHALJEVCI 34000 POŽEGA *BOŽIĆ BLAŽENKA, OIB: 33310611817, PRIMORSKA 33, MIHALJEVCI 34000 POŽEGA *BOŽIĆ BLAŽENKA, OIB: 33310611817, ULICA STJEPANA ŠIRCA 30, PREKOPAKRA 34550 PAKRAC	200.000,47 EUR	SPOREDNI ULOŽAK Ispisano dana 02.05.2024 Ispisano dana 07.05.2024
*5.2	Z-1654/2025	Zaprimljeno 30.07.2014.g. pod brojem Z-3225/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, određen z.k.ul.br. 333 k.o. Sažije.		ZABILJEŽBA na 5.1
*5.3	Z-1654/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 02.05.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).		na 5.1
*5.4	Z-1654/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 07.05.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).		na 5.1
6.				
*6.1	Z-1654/2025	Zaprimljeno 25.08.2015.g. pod brojem Z-3670/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU SA SPORAZUMOM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU ANTI BREKALO POD BROJEM OV-7472/15 24.08.2015, za ukupan iznos od 61.499,76 EUR slovima: šezdesetjednatisućaćetiristodevedesetdevet eura i sedamdesetšest centi za korist: *SMOJVER BLAŽENKA, OIB: 33310611817, PRIMORSKA 33, MIHALJEVCI 34000 POŽEGA *BOŽIĆ BLAŽENKA, OIB: 33310611817, PRIMORSKA 33, MIHALJEVCI 34000 POŽEGA	61.499,76 EUR	SPOREDNI ULOŽAK Ispisano dana 02.05.2024 Ispisano dana 07.05.2024

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
		*BOŽIĆ BLAŽENKA, OIB: 33310611817, ULICA STJEPANA ŠIRCA 30, PREKOPAKRA 34550 PAKRAC		
*6.2	Z-1654/2025	Zaprimljeno 25.08.2015.g. pod brojem Z-3670/2015		ZABILJEŽBA na 6.1
		ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, određen z.k.ul.br. 333 k.o. SAŽIJE		
*6.3	Z-1654/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 02.05.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).		na 6.1
*6.4	Z-1654/2025	Promjena provedena elektroničkim putem 07.05.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).		na 6.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.09.2025.